

## PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING 26. JANUAR 2006

Generalforsamling ble avholdt i velhuset/ barneparken, Pauline Halls vei 12. Det var 23 registrert fremmøtte, 10 fullmakter, totalt 33 stemmeberettigede.

Innkalling og dagsorden ble godkjent uten innsigelser.  
Styret fikk ansvarsfrihet.

Viggo Noreng ble referent, Petter Solberg (PH v. 76) og Knut Magnar Slenes (PH v. 110) ble valgt til å undertegne protokollen.

Ånund Austenå (sekretær) gikk gjennom styrets årsberetning for 2005.

Svein Kolden (kasserer) gikk gjennom regnskapet for 2005.

### Oppgradering av kabel-TV nettet

Svein Kolden orienterte om kabel-nettets beskaffenhet pr. idag. Nettet er gammelt, og er lagt på en slik måte at enkelte husstander mottar dårlige signaler på enkelte kanaler. Svein orienterte om kostnadsfordelene ved rimeligere internett, mulighet for bredbåndstelefon, samt større fleksibilitet med tanke på kanalvalg. Rent praktisk vil styret gjennomgå med Canal Digital hvor gravetraseene skal gå, og hvor strøm skal hentes. Styret får godkjenning av den enkelte huseier når det gjelder eventuelt graving og strøm, før noe arbeid iverksettes. Dersom Interesselaget ønsker å inngå en avtale med Canal Digital, hvor Canal Digital subsidierer en del av arbeidene (5 års bindingstid), har riktignok Canal Digital anledning til å øke prisene i løpet av denne perioden. Men Interesselaget kan når som helst tre ut av avtalen, ved å tilbakebetale den resterende andel av investeringen med å legge om nettet. **Avstemming:** Det ble stemt 32 stemmer for og 1 imot at styret arbeider videre med denne saken. Styret vil orientere nærmere igjen til våren/ sommeren. Det gjøres også oppmerksom på at ingen arbeider vil iverksettes før det foreligger skriftlige gravetillatelse fra hvert enkelt hus.

### Fuktproblemer i garasjetak under gul og blå husrekke

Svein Kolden orienterte rundt problematikken om saltutslag som blant annet drysser ned på biltakene. Flere tiltak har vært presentert etter bla en befaring av Ilje AS. Vi har fått et tilbud fra Nodig Nord, som vil sprøyte tetningsmasse inn i betongen for å stanse problemet.

**Avstemming:** Det ble enstemmig vedtatt at styret har adgang til å bruke inntil kr. 20000,- på å løse fukt problemet.

### Rapport fra Trafikkgruppa

Frode Tangen gjennomgikk rapporten fra Trafikkgruppa. En fartsdump er kommet opp, og flere vil komme. Trafikkgruppa fortsetter sitt arbeid i et år til.

### Parkhuset

Ånund Austenå orienterte om parkhuset. Park Ånund Austenå orienterte om parkhuset. Parkhuset har en svært svak økonomi, i løpet av 2005 har det vært kr. 10000,- i faste vedlikeholdsutgifter, og ytterligere kr. 5000,- i ekstraordinære utgifter. Det har vært ca. kr. 5000,- i leieinntekter. Kommunen har vist noe interesse for parkhuset som en sekundær barnehage, for å avhjelpe underdekningen for de minste barna i kommunen. Saken ligger foreløpig hos kommunen. Det har også vært en viss grad av annonsering, noe som har gitt svært lite respons. Vi har også mulighet til å gi Fotoklubben et svært gunstig leietilbud. Dette vil bli vurdert, men samtidig er det viktig å merke seg at annen aktivitet vil kunne bli begrenset i et visst omfang. Alle interesselag i Vestre Ingeråsen vel bidrar med kr. 100,- pr. husstand til dekning av faste kostnader. De andre interesselagene bør også kalles inn til dugnad.

huset har en svært svak økonomi, i løpet av 2005 har det vært kr. 10000,- i faste vedlikeholdsutgifter, og ytterligere kr. 5000,- i ekstraordinære utgifter. Det har vært ca. kr. 5000,- i leieinntekter. Videre tiltak vedrørende

### Godkjenning av budsjett 2006

Ingen innsigelser til budsjettet. Revisorerklæringen er vedlagt protokollen.

Eirik Solhaug (PH vei. 19) ble valgt til revisor også for 2006.

Ånund Austenå stilte ikke til gjenvalg, forslag til nytt styremedlem var Tom Sandboe (Pauline Halls vei 69). Styrets nye sammensetning er: Frode Tangen (63), Svein Kolden (61), Tom Sandboe (69) og Viggo Noreng (53).

styret konstituerer seg selv

Underskrevet:

Petter Solberg (sign.)

Knut Magnar Slenes (sign.)