

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

mandag 31. Jan 2011 kl. 20.00 i Vestre Ingieråsen Grendehus.

Det var 19 til stede på Generalforsamlingen - inkludert Styret.

1. **Godkjenning av innkalling**

Innkallingen ble godkjent.

1. **Godkjenning av dagsorden**

Dagsorden ble godkjent.

1. **Valg av referent og to personer til å underskrive protokollen**

Referent: Knut Magnar Slenes

Underskrift protokoll: Karl W. Høyve, Stian Thrane

1. **Årsberetning**

styrets årsberetning ble gjennomgått av styrets formann, Gunnar Staring

Kabel TV

Svein Kolden informerte om et pågående initiativ for å etablere et kabeltvlag sammen med flere andre interesselag i området. Hensikten er å innhente tilbud fra ulike leverandører. Dette krever at en del andre interesselag/sameier må ha vedtektsendringer. Dette tar tid, og det er ikke realistisk å få på plass et fullt samarbeide før i 2012.

Vi har mottatt tilbud fra Canal digital som inkluderer bredbånd, ny dekoder, filmleie via dekoder mm. Dette er litt dyrere enn i dag. Dagens avtale kan løpe videre, med noe justering for pris. GF mente det var fornuftig å holde den løpende avtalen enda en stund videre. Svein fortsetter arbeidet med å få inn tilbud fra andre aktører i markedet.

Overdragelse av fellesarealer fra Br. Sundts eiendomsselskap

Styret har sendt brev til Sundt med anmodning om å overta fellesområdene som ligger "i vårt område". Dette omfatter blant annet parkeringsplassene foran garasjene. Vi har ikke fått svar. Innspill fra salen: Fru Sundt kommer trolig ikke til å ville foreta seg noe i denne saken, da de har en rekke liknende saker liggende. Vi har imidlertid full disposisjonsrett over de aktuelle arealene forutsatt at de benyttes til det som er forutsatt. Det betyr at Styret kan utarbeide retningslinjer vedr parkeringsplassen eller andre fellesområder.

Vedr. FolloRen og papirinnsamling. GF ber om at dagens ordning med stor papircontainer videreføres, og at det ikke blir plassert ut egne papirdunker til hver husstand. Vi ber også om hyppigere tømming.

1. **Regnskap for 2010 med revisjonsberetning**

Regnskapet ble godkjent.

1. **Ansvarsfrihet for styret**

Innvilget.

1. **Årsberetning for Grendehuset**

Ånund gjennomgikk driften av Parkhuset for 2010. Det er gjort store opprustninger både ute og inne. Det er utvist stort engasjement hos mange. Kommunen og andre organisasjoner har bidratt økonomisk i tillegg til bidrag fra naboer.

GF bevilget 10 000 NOK som en gave til Parkhuset til ny dør og brannsikring.

1. **Budsjett 2011**

Kasserer gikk gjennom budsjett for 2011. Styret har foreslått å øke årsavgiften fra 4000 NOK til 5000 NOK. GF mener at vi bør ha som mål om at "området vårt skal være et av de beste i området, et område vi kan være stolte av". GF foreslo å øke til årsavgiften til 5500 NOK. Dette ble vedtatt.

1. **Valg av revisor**

Joakim Johannessen

1. **Valg av 2 nye styremedlemmer**

Henrik Lo phv 20

Berit Kaarbø phv 31

1. **Innkomne saker**

Parkeringsforordninger i området.

Styret bes ta kontakt med Oppegård kommune og finne en løsning på parkeringssone problematikken. Det bør kun være parkering forbudt i bakken opp fra Christian Sindings Vei til krysset inn til rød garasje.