

Vann og kloakk-Pauline Hallsvei

Kolbotn 29.01.07

Det ligger i VVS-arkivet plantegninger som bekrefter at det er beboerne i Pauline Hallsvei som eier store deler av ledningsnettets på området. Det vil i all enkelhet si at Kommunen eier hovedledningen og Interesselaget eier resten(se kartutsnitt og brev fra kommunen).

Det er da noen forhold vi i interesselaget Pauline Halsvei må ta stilling til:

- Hvor går eierforholdet over fra Interesselaget til den enkelte enhet.
- Hvordan er ledningsnettets forsikret på området
- Hvem har ansvaret for vedlikehold av stoppekranene ute for hver enhet.
- Hvordan blir event. Ansvarsforholdet i forhold til garasjehusene som i Utgangspunktet er organisert som sameier?

Vi i styret har ikke fått behandlet saken ferdig p.g.a treg tilbakemelding fra kommunen, slik at det kunne bli en sak for GF i 2007

Tom Sandboe



Interesselaget Pauline Hallsvei v/Tom Sandboe
Postboks 128

1411 KOLBOTN

Vår ref.:
Saksbeh.: NSN
Saksnr.: 06/2545-2

Deres ref.:

Ark.:
M00

Dato:
19.12.2006

SVAR - VANN OG KLOAKK -PAULINE HALLSVEI INFORMASJON EIERFORHOLD

Viser til brev av 17.10.06 og telefonsamtale om spørsmål rundt eierforhold til ledningsanlegget i Pauline Hallsvei.

Vedlagt ligger et kartutsnitt som viser området. Kommunalt ledningsanlegg er markert med oransje farge og privat felles ledningsanlegg er markert med grønn farge. Dette bekreftes av originale plantegninger fra 1981 som ligger i VVS-arkivet. Det ligger ikke noe skriftlig dokumentasjon eller redegjørelse fra utbygger.

Hver enkelt huseier i rekkehus har ansvar for sin egen stikkeledning fra avgreningspunktet på fellesledningen og inn i bolig. I blokkene nr 11 - 19 blir det et felles ansvar fra avgreningspunktet på fellesledningen og inn i bygningen. For blokkene nr. 43 – 55 og 109 – 121, blir ansvaret felles fra avgreningspunktet på kommunal hovedledning og inn i bygningene.

Håper med dette å avklare spørsmål fra Interesselaget Pauline Hallsvei.

Med hilsen

Nina Sømme
plankoordinator

Kopi: Kartutsnitt

